

## Geprüfte Immobilienfachwirte

**Alle Handlungsbereiche** dokumentenechtes Schreibmaterial • Lineal • netzunabhängiger, nicht kommunikationsfähiger Taschenrechner

### Handlungsbereich

Rahmenbedingungen der Immobilienwirtschaft	siehe „Alle Handlungsbereiche“
Unternehmenssteuerung und Kontrolle	siehe „Alle Handlungsbereiche“ • zusätzlich Gesetzestexte, insbesondere • Handelsgesetzbuch • Steuergesetze bzw. Gesetzessammlungen, in denen diese Gesetze Bestandteil sind
Personal, Arbeitsorganisation und Qualifizierung	siehe „Alle Handlungsbereiche“ • zusätzlich Gesetzestexte, insbesondere • Arbeitsgesetze bzw. Gesetzessammlungen, in denen diese Gesetze Bestandteil sind
Immobilienbewirtschaftung	siehe „Alle Handlungsbereiche“ • zusätzlich Gesetzestexte, insbesondere • Bürgerliches Gesetzbuch • Mietgesetze • Wohnungseigentumsgesetz • Zivilprozessordnung bzw. Gesetzessammlungen, in denen diese Gesetze Bestandteil sind
Bauprojektmanagement	siehe „Alle Handlungsbereiche“ • zusätzlich Gesetzestexte, insbesondere • Bürgerliches Gesetzbuch • Baugesetzbuch (Raumordnungsgesetz, Baunutzungsverordnung, Immobilienwertermittlungsverordnung, Wertermittlungsrichtlinien, Planzeichenverordnung) • Verwaltungsverfahrensgesetz • Honorarordnung für Architekten und Ingenieure • Verwaltungsgerichtsordnung • Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A und B bzw. Gesetzessammlungen, in denen diese Gesetze Bestandteil sind
Marktorientierung und Vertrieb, Maklertätigkeit	siehe „Alle Handlungsbereiche“ • zusätzlich Gesetzestexte, insbesondere • Bürgerliches Gesetzbuch • Baugesetzbuch (Raumordnungsgesetz, Baunutzungsverordnung, Immobilienwertermittlungsverordnung, Wertermittlungsrichtlinien, Planzeichenverordnung) • Erbbaurechtsgesetz • Gesetz gegen den unlauteren Wettbewerb • Handelsgesetzbuch • Mietgesetze • Steuergesetze • Makler- und Bauträgerverordnung bzw. Gesetzessammlungen, in denen diese Gesetze Bestandteil sind

Für die oben genannten zugelassenen Gesetzestexte gilt:

- für die Frühjahrsprüfung jeweils der Rechtsstand vom 31. Dezember des Vorjahres,
- für die Herbstprüfung jeweils der Rechtsstand vom 1. Januar des laufenden Jahres.
- Es dürfen nur unkommentierte Fassungen verwendet werden; Klebezettel, Unterstreichungen und Normenverweise sind zulässig.